

ARRÊTÉ MODIFICATIF N° 9
2021-DDT-SRECC-UPR n° 12 du 14 SEP. 2021

**modifiant l'arrêté DDE/SAH n° 2006-002 du 25 janvier 2006
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs
dans le département de la Moselle**

Le préfet de la Moselle,
Officier dans l'ordre de la Légion d'Honneur,
Officier de l'Ordre national du mérite

- Vu** le code de l'environnement, notamment ses articles L125-5, L125-7 et L174-5 et R125-23 à R125-27 ;
 - Vu** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
 - Vu** le décret du 29 juillet 2020 portant nomination de M. Laurent Touvet, préfet de la Moselle ;
 - Vu** le décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;
 - Vu** la circulaire du 6 janvier 2012 relative à la prévention des risques miniers résiduels ;
 - Vu** l'arrêté du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français ;
 - Vu** l'arrêté préfectoral D.D.E./S.A.H. n° 2006-002 du 25 janvier 2006 modifié relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;
 - Vu** l'arrêté DCL n° 2020-A-93 du 31 décembre 2020 portant délégation de signature en faveur de Monsieur Olivier Delcayrou, secrétaire général de la préfecture de la Moselle ;
- Sur proposition du directeur départemental des territoires de la Moselle ;

ARRÊTE

Article 1

Suite à la prescription du plan de prévention des risques naturels « mouvements de terrain » de la commune de Volmerange-les-Mines, la liste des communes dans lesquelles s'applique l'obligation d'information prévue au I et II de l'article L125-5 du code de l'environnement, annexée à l'arrêté modificatif n° 8 du 14 mai 2019, est complétée par la commune de Volmerange-les-Mines.

Article 2

Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers situés sur les communes couvertes par un plan de prévention des risques naturels, miniers ou technologiques, prescrit, mis en application immédiate ou approuvé, sur les communes répertoriées en zone de sismicité faible à forte au décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010, sur les communes à potentiel radon classées en niveau 3 ainsi que sur les communes où un ou plusieurs terrains ont été classés en secteurs d'information sur les sols sont arrêtés dans un dossier communal d'information.

Article 3

La liste des communes et les dossiers communaux d'information sont mis à jour à chaque arrêté modifiant la situation d'une ou plusieurs communes au regard des conditions mentionnées à l'article R125-25 du code de l'environnement.

Article 4

L'obligation de déclaration des sinistres subis, prévue au IV de l'article 125-5 du code de l'environnement s'applique dans toutes les communes du département pour l'ensemble des arrêtés de catastrophe naturelle ou technologique sur le ban communal dans lequel se situe le bien.

Article 5

Une copie du présent arrêté et de la liste des communes modifiée est adressée à la chambre départementale des notaires.

Ces documents sont accessibles sur le portail des services de l'État en Moselle www.moselle.gouv.fr, onglet politiques publiques, thème sécurité, défense et risques, rubrique Risques majeurs, puis Risques et transactions immobilières.

Article 6

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département et fera l'objet d'une mention dans le journal « Le Républicain Lorrain ».

Article 7

Le secrétaire général de la préfecture et le directeur départemental des territoires de la Moselle sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

A Metz, le 14 SEP. 2021

Pour le préfet et par délégation,
le secrétaire général,


Olivier Delcayrou

Délais et voies de recours

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du préfet de la Moselle. Conformément aux dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Strasbourg dans un délai de 2 mois à compter de sa publication.

Le tribunal peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyen" par le site Internet <https://citoyens.telerecours.fr>.

Annexe 1 à l'arrêté 2021-DDT-SRECC-UPR n° 12 du
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer
un état des risques et pollutions
à tout contrat de vente ou de location

N° Insee	Communes	P.P.R.				Sismicité	Potentiel radon	Secteurs d'information sur les sols (SIS)
		Aléas	prescrits	anticipés	approuvés			
57003	ABRESCHVILLER					zone 3		
57006	ACHEN					zone 2		
57012	ALGRANGE	Mvt			22/07/1996			
57019	AMNEVILLE	Mvt	20/03/2020					X
57019	AMNEVILLE	miniers			04/04/2016			X
57021	ANCY-DORNOT	Mvt + I			04/08/2010			
57021	ANCY-DORNOT	Mvt + I			14/04/2008			
57022	ANGEVILLERS	miniers			30/09/2011			
57026	APACH	I			10/09/1956			
57028	ARGANCY	I			01/12/2006			
57030	ARRY	Mvt + I			14/04/2008			
57032	ARS SUR MOSELLE	Mvt + I			13/12/2010			X
57033	ARZVILLER					zone 3		
57034	ASPACH					zone 2		
57038	AUDUN LE TICHE	miniers			29/09/2016			X
57041	AUMETZ	miniers			30/09/2011			
57043	AY SUR MOSELLE	I			01/12/2006			
57046	BAERENTHAL					zone 3		
57049	BAN SAINT MARTIN (LE)	Mvt + I			19/04/2012			
57048	BANNAY	I			29/09/2003			
57050	BARCHAIN					zone 2		
57287	BASSE-HAM	I			07/04/1998			X
57056	BEBING					zone 2		
57061	BENING LES SAINT AVOLD	I			23/07/2002			X
57062	BERG SUR MOSELLE	I			10/09/1956			
57064	BERLING					zone 3		
57066	BERTHELMING	I			23/03/2000	zone 2		
57067	BERTRANGE	I			25/08/1999			
57071	BETTBORN	I			23/03/2000	zone 2		
57073	BETTING	I			23/07/2002			X
57074	BETTIVILLER					zone 2		
57080	BICKENHOLTZ					zone 2		
58083	BINING					zone 2		
57085	BIONVILLE SUR NIED	I			29/09/2003			
57089	BITCHE					zone 3		
57091	BLIESBRUCK	I			08/06/2005	zone 2		
57092	BLIES-EBERSING	I			08/06/2005			
57093	BLIES-GUERSVILLER	I			08/06/2005			
57096	BOULANGE	miniers			30/09/2011			X
57100	BOURSCHEID					zone 3		
57102	BOUSSE	I			24/11/2005			
57103	BOUSSEVILLER					zone 2		
57108	BREIDENBACH					zone 2		
57113	BROUDERDORFF					zone 2		
57114	BROUVILLER					zone 3		
57119	BUHL-LORRAINE					zone 2		

57123	CARLING	techno		22/10/2013			
57124	CATTENOM	I		29/05/2000			
57132	CHATEAU SALINS	I		06/12/2010			
57134	CHATEL SAINT GERMAIN	Mvt		02/01/2001			X
57142	CHIEULLES	I		10/09/1956			
57143	CLOUANGE	Mvt		12/10/2020			
57143	CLOUANGE	miniers		04/04/2016			
57144	COCHEREN	I		23/07/2002			
57152	CONTZ LES BAINS	I		10/09/1956			
57153	CORNY SUR MOSELLE	Mvt + I		03/07/2007			
57159	CREHANGE	I		29/09/2003			
57162	CUVRY	I		14/01/2002			
57163	DABO					zone 3	
57168	DANNE-ET-QUATRE-VENTS					zone 3	
57169	DANNELBOURG					zone 3	
57175	DIANE-CAPELLE					zone 2	
57765	DIESEN	techno		22/10/2013			
57177	DIEUZE	I		25/11/2010			X
57179	DISTROFF						X
57180	DOLVING					zone 2	
57188	EGUELSHARDT					zone 3	
57190	ELVANGE	I		29/09/2003			
57192	ENCHENBERG					zone 2	
57193	ENNERY	I		01/12/2006			
57194	ENTRANGE	Mvt		20/08/2009			
57195	EPPING					zone 2	
57196	ERCHING					zone 2	
57200	LES ETANGS						X
57201	ETTING					zone 2	
57207	FAREBERSVILLER	Mvt		13/05/2004			
57209	FAULQUEMONT	I		29/09/2003			
57210	FENETRANGE	I		23/03/2000		zone 2	
57211	FEVES	Mvt		15/04/1996			
57216	FLEISHEIM					zone 2	
57221	FLORANGE	I		20/04/2009			X
57221	FLORANGE	techno		22/08/2014			
57222	FOLKLING	techno		07/06/2012			
57226	FONTOY	miniers		30/09/2011			
57227	FORBACH	I		23/07/2002			
57229	FOULCREY					zone 2	
57230	FOULIGNY	I		29/09/2003			
57233	FRAQUELFING					zone 2	
57234	FRAUENBERG	I		08/06/2005			
57240	FREYMING MERLEBACH	I		23/07/2002			
57242	GANDRANGE						X
57244	GARREBOURG					zone 3	X
57245	GAVISSE	I		03/11/1999			
57250	GOETZENBRUCK					zone 2	
57253	GONDREXANGE					zone 2	
57255	GOSSELMING	I		23/03/2000		zone 2	
57260	GROSBLIEDERSTROFF	I		23/03/2000			
57261	GROS-REDERCHING					zone 2	
57269	GUENANGE	I		25/08/1999			
57276	GUINGLANGE	I		29/09/2003			
57280	GUNTZVILLER					zone 3	

57283	HAGONDANGE	I			01/12/2006			
57291	HANGVILLER					zone 3		
57294	HANVILLER					zone 2		
57298	HARREBERG					zone 3		
57299	HARTZVILLER					zone 2		X
57300	HASELBOURG					zone 3		
57301	HASPELSCHIEDT					zone 2		
57302	HATTIGNY					zone 2		
57303	HAUCONCOURT	I			30/08/2005			
57303	HAUCONCOURT	techno			01/12/2011			
57304	HAUT-CLOCHER					zone 2		
57371	HAUTE KONTZ	I			10/09/1956			
57305	HAVANGE	miniers			30/09/2011			
57306	HAYANGE	miniers			04/09/2014			X
57310	HELLERING-LES-FENETRANGE					zone 2		
57314	HEMING					zone 2		
57315	HENRIDORFF					zone 3		X
57317	HERANGE					zone 3		
57318	HERMELANGE	I			23/03/2000	zone 2		
57320	HERTZING					zone 2		
57321	HESSE	I			23/03/2000	zone 2		
57324	HILBESHEIM					zone 2		
57325	HILSPRICH	Mvt		11/03/2015				
57332	HOMBOURG HAUT	I			23/07/2002			
57333	HOMMARTING					zone 2		
57334	HOMMERT					zone 3		
57338	HOTTVILLER					zone 2		
57339	HULTEHOUSE					zone 3		
57336	L'HOPITAL	techno			22/10/2013			
57342	IBIGNY					zone 2		
57343	ILLANGE	I			25/08/1999			
57344	IMLING	I			23/03/2000	zone 2		
57350	JOUY AUX ARCHES	Mvt + I			14/04/2008			X
57352	JUSSY	Mvt + I			20/07/2005			
57355	KALHAUSEN	I			23/03/2000	zone 2		
57356	KANFEN	Mvt			20/08/2009			
57362	KERPRICH-AUX-BOIS					zone 2		
57368	KNUTANGE	miniers			26/01/2017			
57370	KOENIGSMACKER	I			07/04/1998			
57374	LAFRIMBOLLE					zone 2		
57376	LAMBACH					zone 2		
57377	LANDANGE					zone 2		
57380	LANEUVEVILLE-LES-LORQUIN					zone 2		
57382	LANGATTE					zone 2		
57390	LEMBERG					zone 2		
57393	LENGELSHEIM					zone 2		
57402	LIEDERSCHIEDT					zone 2		
57407	LIXHEIM					zone 2		
57412	LONGEVILLE LES METZ	Mvt + I			11/09/2012			
57413	LONGEVILLE LES SAINT AVOLD							X
57414	LORQUIN	I			23/03/2000	zone 2		
57421	LOUTZVILLER					zone 2		
57427	LUTZELBOURG					zone 3		X
57428	MACHEREN	I			23/07/2002			
57433	MAIZIERES LES METZ	I			01/12/2006			X

57437	MALLING	I		22/08/2017			
57438	MALROY	I		10/09/1956			
57438	MALROY	Mvt		04/07/1988			
57441	MANOM	I		03/05/2013			
57445	MARIEULLES	Mvt		05/08/2020			
57447	MARLY	I		22/02/2002			
57452	MAXE (LA)	I		28/06/2005			
57456	MEISENTHAL				zone 2		
57460	MERTEN						X
57461	METAIRIES-SAINT-QUIRIN				zone 2		
57462	METTING				zone 2		
57463	METZ	I		28/06/2005			X
57465	METZERVISSE						X
57466	METZING						X
57468	MITTELBRONN				zone 3		
57474	MONDELANGE	I		24/11/2005			X
57477	MONTBRONN				zone 2		
57480	MONTIGNY LES METZ	I		01/12/2006			X
57481	MONTOIS LA MONTAGNE	miniers		08/03/2016			X
57483	MORHANGE						X
57484	MORSBACH	I		23/07/2002			X
57487	MOULINS LES METZ	I		01/12/2006			X
57489	MOUTERHOUSE				zone 3		
57491	MOYEUVRE GRANDE	Mvt + I		25/07/2002			X
57491	MOYEUVRE GRANDE	miniers		08/07/2016			
57492	MOYEUVRE PETITE	miniers		28/03/2014			
57498	NEUFCHEF	miniers		26/01/2017			
57500	NEUFMOULINS				zone 2		
57504	NIDERHOFF				zone 2		
57505	NIDERVILLER				zone 2		X
57506	NIEDERSTINZEL	I		23/03/2000	zone 2		
57508	NILVANGE	miniers		26/01/2017			
57509	NITTING				zone 2		
57511	NORROY LE VENEUR	Mvt		02/01/2001			
57513	NOUSSEVILLER-LES-BITCHE				zone 2		
57515	NOVEANT SUR MOSELLE	Mvt + I		03/07/2007			
57517	OBERGAILBACH				zone 2		
57518	OBERSTINZEL	I		23/03/2000	zone 2		
57526	ORMERSVILLER				zone 2		
57529	OTTANGE	miniers		30/09/2011			
57535	PETIT-REDERCHING				zone 2		
57537	PETITE ROSSELLE	I		23/07/2002			
57540	PHALSBOURG				zone 3		X
57541	PHILIPPSBOURG				zone 3		
57542	PIBLANGE						X
57543	PIERREVILLERS	Mvt		12/10/2020			
57544	PLAINE-DE-WALSCH				zone 3		
57545	PLAPPEVILLE	Mvt		09/05/1989			
57549	PONTPIERRE	I		29/09/2003			
57550	PORCELETTE	techno		22/10/2013			
57551	POSTROFF				zone 2		
57561	RAHLING				zone 2		
57562	RANGUEVAUX	miniers		26/01/2017			
57563	RAVILLE	I		29/09/2003			
57565	REDANGE	miniers		29/09/2016			

57566	REDING					zone 2		
57568	REMELFING	I			23/03/2000			
57576	RETTTEL	I			30/10/2000			
57577	REYERSVILLER					zone 2		
57582	RICHEMONT	I			24/11/2005			
57582	RICHEMONT	techno			19/12/2011			
57583	RICHEVAL					zone 2		
57584	RIMLING					zone 2		
57586	ROCHONVILLERS	miniers			30/09/2011			
57589	ROHRBACH-LES-BITCHE					zone 2		
57590	ROLBING					zone 2		
57591	ROMBAS	Mvt			12/10/2020			
57591	ROMBAS	miniers			04/04/2016			X
57592	ROMELFING	I			23/03/2000	zone 2		
57593	RONCOURT	miniers			08/03/2016			
57594	ROPPEVILLER					zone 3		
57596	ROSBRUCK	I			23/07/2002			
57597	ROSSELANGE	Mvt			21/09/2000			
57597	ROSSELANGE	miniers			04/04/2016			X
57603	RUSSANGE	miniers			29/09/2016			X
57604	RUSTROFF	I			10/09/1956			
57606	SAINT-AVOLD	techno			22/10/2013			X
57607	SAINTE BARBE	techno			11/08/2014			
57611	SAINTE-GEORGES					zone 2		
57613	SAINTE JEAN DE BASSEL					zone 2		
57614	SAINTE JEAN KOURTZERODE					zone 3		
57616	SAINTE JULIEN LES METZ	I			28/06/2005			
57616	SAINTE JULIEN LES METZ	Mvt			02/12/1993			
57618	SAINTE-LOUIS					zone 3		X
57619	SAINTE-LOUIS-LES-BITCHE					zone 2		
57620	SAINTE MARIE AUX CHENES	miniers			08/03/2016			
57622	SAINTE PRIVAT LA MONTAGNE	miniers			08/03/2016			
57623	SAINTE-QUIRIN					zone 3		
57624	SAINTE RUFFINE	Mvt + I			20/07/2005			
57628	SARRALBE	I			23/03/2000			
57628	SARRALBE	techno			06/07/2017			
57629	SARRALTROFF	I			23/03/2000	zone 2		
57630	SARREBOURG	I			23/03/2000	zone 2		X
57631	SARREGUEMINES	I rivière Sarre			23/03/2000			X
57631	SARREGUEMINES	I rivière Blies			08/06/2005			
57633	SARREINSMING	I			23/03/2000			
57635	SCHALBACH					zone 2		
57636	SCHMITTVILLER					zone 2		
57637	SCHNECKENBUSCH					zone 2		
57639	SCHORBACH					zone 2		
57641	SCHWEYEN					zone 2		
57642	SCY CHAZELLES	Mvt + I			28/06/2005			
57647	SEREMANGE-ERZANGE	techno			22/08/2014			
57650	SIERCK LES BAINS	I			30/10/2000			
57651	SIERSTHAL					zone 2		
57658	SOUCHT					zone 2		
57661	STURZELBRONN					zone 3		
57663	TALANGE	I			25/04/2016			
57672	THONVILLE	I			20/04/2009			X
57678	TRESSANGE	miniers			30/09/2011			

57680	TROISFONTAINES					zone 3		
57682	TURQUESTEIN-BLANCRUPT					zone 3	zone 3	
57683	UCKANGE	I			20/04/2009			X
57683	UCKANGE	techno			19/12/2011			
57695	VARIZE-VAUDONCOURT	I			29/09/2003			
57697	VASPERVILLER					zone 2		
57701	VAUX	Mvt + I			20/07/2005			
57703	VECKERSVILLER					zone 2		
57709	VESCHEIM					zone 3		
57712	VIC SUR SEILLE							X
57713	VIEUX-LIXHEIM					zone 2		
57721	VILSBERG					zone 3		
57724	VITRY SUR ORNE	Mvt			12/10/2020			
57731	VOLMERANGE-LES-MINES	Mvt	13/08/2021					
57732	VOLMUNSTER					zone 2		
57734	VOYER					zone 2		
57736	VRV	techno			11/08/2014			
57738	WALDHOUSE	Mvt			29/09/2016	zone 2		
57741	WALSCHBRONN					zone 2		
57742	WALSCHHEID					zone 3		
57743	WALTEMBOURG					zone 3		
57745	WIESVILLER					zone 2		
57746	WILLERWALD	I			23/03/2000			
57746	WILLERWALD	techno			06/07/2017			
57747	WINTERSBOURG					zone 3		
57748	WITTRING	I			23/03/2000	zone 2		
57750	WOELFLING-LES-SARREGUEMINES					zone 2		
57751	WOIPPY	I			28/06/2005			X
57756	XOUAXANGE					zone 2		
57757	YUTZ	I			06/08/2009			X
57760	ZETTING	I			23/03/2000			
57761	ZILLING					zone 3		

I = inondations

Mvt = mouvements de terrain

Vu pour être annexé à mon arrêté 2021-DDT-SRECC-UPR n° 12
du 14 SEP. 2021

Le Préfet

Oliver DELCAYROU

Le Secrétaire Général,

Oliver DELCAYROU